

Ac
29.01.2026

JUDEȚUL DÂMBOVIȚA	
MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE	
Nr.	57/8695
Ziua	28 IAN. 2026

Anunț 2

Subsemnații, LIȚĂ CĂTĂLIN și LIȚĂ LIANA-MANUELA, [REDACTED]

[REDACTED] județul Dâmbovița, anunță publicului interesat cu privire la **consultarea** documentației de PUZ – „INTRODUCERE PARȚIALĂ TEREN ÎN INTRAVILAN, LOTIZARE ÎN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINȚE P, P+1, P+2, SPAȚII COMERCIALE/PRESTĂRI SERVICII, CREARE CALE DE ACCES ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN”, propus a se implementa în Municipiul Târgoviște, str. Calea Câmpulung, nr. 206, Județ Dâmbovița, beneficiari **LIȚĂ CĂTĂLIN și LIȚĂ LIANA-MANUELA**, conform prevederilor Ordinului nr. 2701/2010.

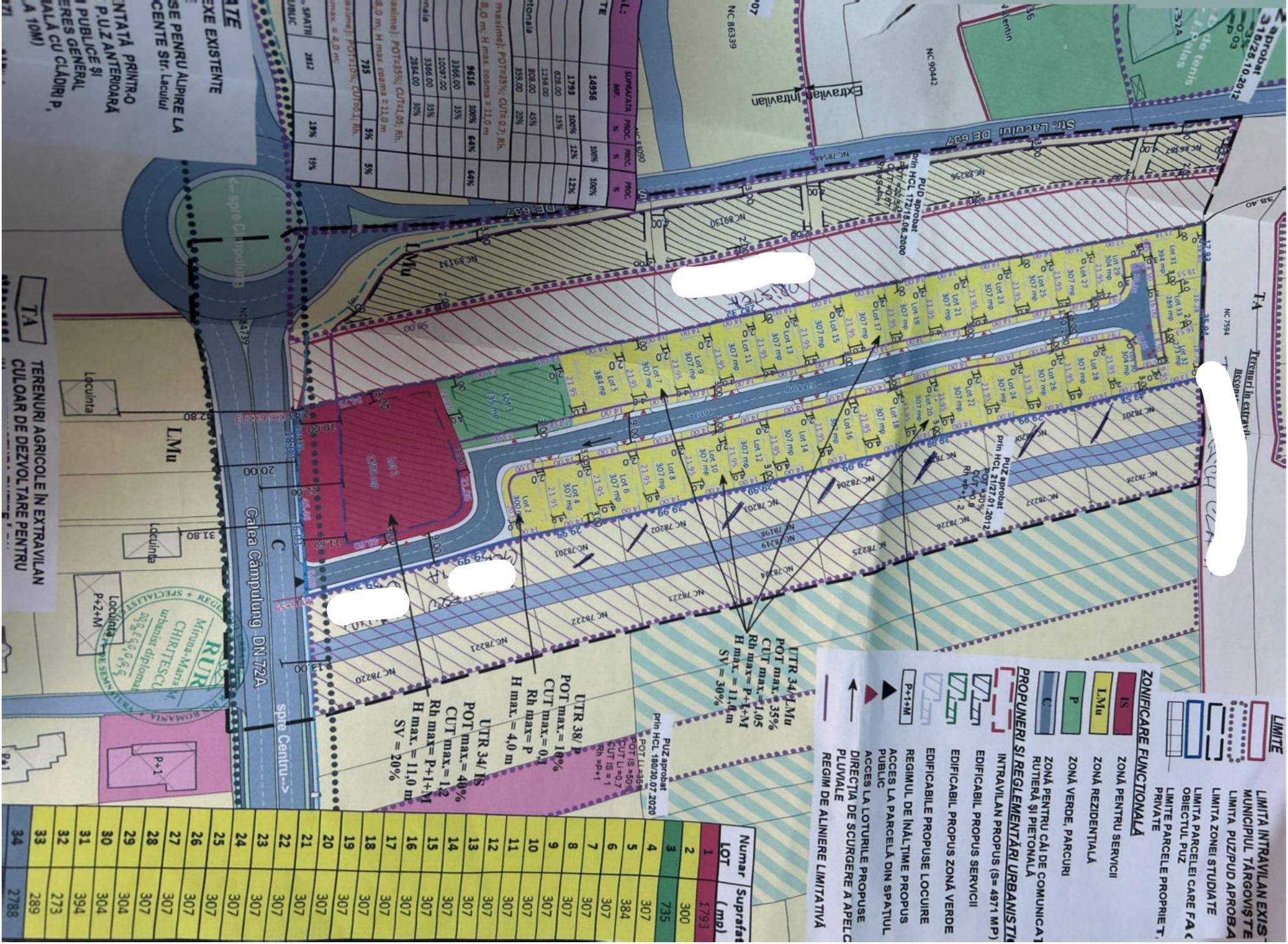
Persoanele interesate să trimită observații / comentarii o pot face în termen de 25 zile calendaristice de la data anunțului **28.01.2026** la sediul Primăriei Municipiului Târgoviște – Direcția de Urbanism, corp B, et. 1, Strada Revoluției.

DATA

28.01.2026

SEMNATURA

[REDACTED]



- LIMITE**
- LIMITA INTRAVILAN EXISTENTĂ
 - LIMITA MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE
 - LIMITA PUZPUD APROBATA
 - LIMITA ZONEI STUDIA TE
 - LIMITA PARCELEI CARE FA CA OBIECTUL PUZ PRIVATE
 - LIMITA PARCELE PROPRIETARILOR
- ZONIFICARE FUNCTIONALA**
- IS ZONĂ PENTRU SERVICII
 - LMu ZONĂ REZIDENTIALA
 - P ZONĂ VERDE, PARCURI
 - C ZONĂ PENTRU CĂI DE COMUNICATIE RUTIERA ȘI PIETONALA
- PROBURI SI REGLEMENTARI URBANISTICE**
- INTRAVILAN PROPUȘ (S = 4971 MP)
 - EDIFICABIL PROPUȘ SERVICII
 - EDIFICABIL PROPUȘ ZONĂ VERDE
 - EDIFICABILE PROPUȘE LOCUIRE
 - REGIMUL DE ÎNĂLȚIME PROPUȘ
 - ACCES LA PARCELA DIN SPAȚIUL PUBLIC
 - ACCES LA LOTURILE PROPUȘE DIRECTIA DE SCURGERE A APELULUI PLUVIALE
 - REGIM DE ALINIERE LIMITATIVA

LTR 34/LMu
 POT max = 35%
 CUT max = 1,05
 Rh max = P+1,-M
 H max = 11,0 m
 SV = 30%

LTR 38/P
 POT max = 18%
 CUT max = 0,4
 Rh max = P
 H max = 4,0 m

LTR 34/IS
 POT max = 40%
 CUT max = 1,2
 Rh max = P+1+M
 H max = 11,0 m
 SV = 20%

Numar LOT	Suprafata (mp)
1	1793
2	300
3	735
4	307
5	384
6	307
7	307
8	307
9	307
10	307
11	307
12	307
13	307
14	307
15	307
16	307
17	307
18	307
19	307
20	307
21	307
22	307
23	307
24	307
25	307
26	307
27	307
28	307
29	307
30	304
31	394
32	273
33	289
34	2788

TE	Suprafata MP	PROC. %	PROC. %	PROC. %
1	14956	100%	100%	100%
2	1793	100%	12%	12%
3	628,00	53%		
4	138,00			
5	808,00	45%		
6	359,00	20%		

maximul: POT=35%; CUT=0,7; Rh = 11,0 m; H max. coama = 11,0 m.

TE	Suprafata MP	PROC. %	PROC. %	PROC. %
1	9516	100%	64%	64%
2	3866,00	35%		
3	1007,00			
4	3366,00	33%		
5	2884,00	30%		

max. = 4,0 m.

TA
 TERENURI AGRICOLE IN EXTRAVILAN
 CULOAR DE DEZVOLTARE PENTRU

TA
 TERENURI AGRICOLE IN EXTRAVILAN
 CULOAR DE DEZVOLTARE PENTRU

TA
 TERENURI AGRICOLE IN EXTRAVILAN
 CULOAR DE DEZVOLTARE PENTRU

TA
 TERENURI AGRICOLE IN EXTRAVILAN
 CULOAR DE DEZVOLTARE PENTRU

TA
 TERENURI AGRICOLE IN EXTRAVILAN
 CULOAR DE DEZVOLTARE PENTRU